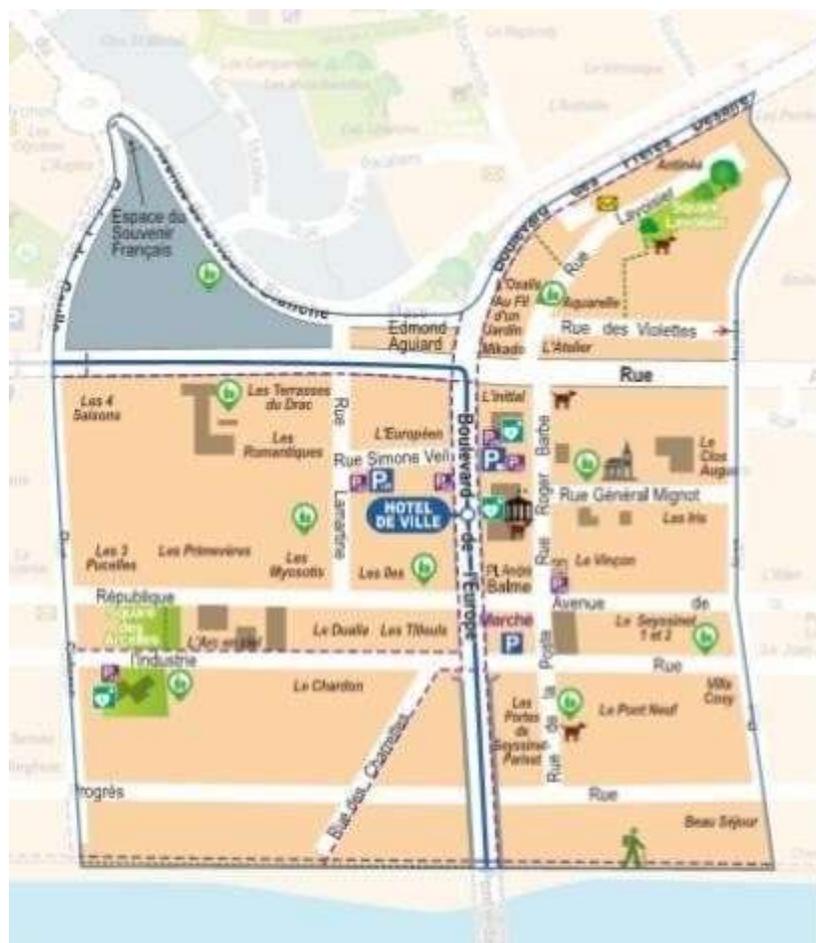


Compte rendu rencontre de quartier Mairie - 7 mai 2022



BATIMENTS PUBLICS

Compétence :

- **Equipements communaux** : Mairie, Gymnase Carrel, Arche, Ile aux Enfants, Crèche familiale, RAM
- **Logements communaux** : 2 logements Rue Rober Barbe, 1 maison avenue de la République

VOIRIE

Compétence :

- Grenoble Alpes Métropole

L'ensemble des travaux sur voirie relève de la compétence Métro

Enjeux (lieu, ...) :

Création d'une zone de rencontre rue Lavoisier (passage à 20 km/h)

Emplacement trottinettes libre accès

Projets :

Métro : Rénovation de voirie Rue Roger Barbe, Bouchayer et Jaures

Trottinettes : Nouveaux prestataire DOTT, proposition de nouveaux emplacements

PROPRETE URBAINE

Compétence : Entièrement communale

Sous-traitance auprès d'une entreprise => 1 gros nettoyage par semaine du quartier (poubelles,)

1 équipe communale passe en complément 1 fois tt les 2 jours (parc,)

Bayeuse : circuit communal, 1 passage par semaine en moyenne voire plus si point spécifique constaté.

Enlèvement des ordures ménagères et tri : compétence Métro

Enjeux (lieu, ...) :

URBANISME

Compétence :

- Commune (instruction des demandes d'autorisation d'urbanisme)
- GAM (METRO) : PLUi
- Préfet : PPRN et PPRI Drac

Enjeux (lieu, ...) : quartier fortement impacté par la zone d'interdiction forte du Plan Prévention Risque Inondation Drac (depuis la digue jusqu'à l'avenue de la République) → beaucoup de projets de construction interdits ou soumis à des contraintes fortes

Projets :

- Ilot Mignot (tranche 1) – 10-12 rue Général Mignot et 37 rue Aimé Bouchayer : **LIVRÉ**
 - 29 logements accession « Confidence » (Territoire et Développement) + 27 logements sociaux (PLURALIS) + nouvelle église de 400 places
- Ilot Mignot (tranche 2) – 35 rue Aimé Bouchayer et 37 rue Jean Jaurès :
 - Permis de construire délivré le 30/10/2017
 - Chantier en cours : résidence sénior privée (86 logements) + 20 logements sociaux (PLURALIS)
 - **Livraison printemps / été 2022**
- 98 A, B et C avenue de la République – « Le Clos Michel » :
 - Permis de construire délivré le 17/10/19
 - Chantier en cours : 26 logements accession (COGEDIM) + 15 logements sociaux (SDH)
 - **Livraison fin 2022**
- Démolition hangar sinistré ENEDIS et reconstruction en 2022 → demande des riverains de la rue Jean Jaurès d'installer une clôture afin d'empêcher des intrusions sur l'arrière de leurs propriétés

ESPACES VERTS

Compétence : Gestion des espace vert compétence communale – 6 agents Tonte sous-traitée jusqu'à présent reprise en régie => 8 à 10 passages par an Taille + ramassage de feuille (oct-nov) en supplément

Projets en cours / à venir :

Boulevard des frères Desaires : prairie fleurie

Place Aguiard : Arbres métro, entretien placette par commune, projet de réhabilitation

Jardin aromatique des Arcelles

Jardin Collectif, ouvert à tous : culture de plantes aromatiques pour production de tisanes & autres produits Surface : env. 300 m²

Mairie : structuration du projet, coordination des acteurs, mise à disposition du terrain, équipement

Association NIDSS : animation, mise en œuvre

Contact : 38nidss@gmail.com

SECURITE

Enjeux (lieu, ...) : -Problème du stationnement dans le quartier de l'Hôtel de ville engendré par les nouvelles résidences collectives, cela sera encore plus prégnant à la livraison des logements rue Général Mignot.

-Stationnements nouveaux commerces Picard....

-L'augmentation d'habitat collectif dans ce quartier multiplie le nombre d'animaux de compagnie avec les désagréments qui vont avec notamment les excréments de chiens....

-Problème de circulation aux heures de pointes avenue de la République engendrant des difficultés rue de la Poste ou sur le parking du marché par les automobilistes qui veulent éviter le feu tricolore.

-Partage de la voie publique automobiliste-cycliste parfois conflictuelle plus particulièrement Bld de L'Europe-pont de Catane.

Demandes Riverains recensées :

-Problème de cohabitation dans le parc Lavoisier entre les propriétaires de chiens et les autres usagers.

ECLAIRAGE

Compétence :

Eclairage public = compétence communale – 3 agents mixte (électricité bâtiment + écl Public) Plus de 1700 points lumineux au global commune

1 Tournée par mois sur la commune pour vérifier l'état de fonctionnement + dépannages

Projets en cours / à venir :

Plan lumière en cours (étude sur la rénovation globale + extinction nocturne) :

Expérimentation d'une extinction sur les rues proches du Drac à partir du 16 mai :

- Rue du Progrès
- Rue de l'Industrie
- Et les « petites rues perpendiculaires à ces deux (Pasteur, J Jaures, Charrettes, Sisteron)

Lieux	Questions / Remarques des habitants	Réponses
<p>Rue Roger Barbe (sortie copropriété derrière Allianz)</p>	<p>La place de stationnement située à droite de la sortie de la copropriété pose un problème de visibilité pour les habitants.</p>	<p>La place de stationnement a été supprimé, remplacé par un emplacement trottinette.</p>
<p>Rue de l'Industrie</p>	<p>Demande de pose d'arceaux à vélo devant le restaurant "Ma recette" situé en proximité avec la place du marché</p>	<p>Arceaux posés devant la pharmacie du Pont de Catane</p>
<p>Angle croisement boulevard de l'Europe/Av République</p>	<p>Demande de pose d'arceaux à vélo devant l'Hôtel de Ville place du marché (angle croisement boulevard de l'Europe/Av République)</p>	<p>Des arceaux vélos ont été ajoutés à l'angle Industrie/rue de la poste et vont l'être devant la pharmacie du Pont de Catane</p>
<p>Rue Lamartine</p>	<p>Sur la place, proposition de la mise en place d'un food truck et une demande de travailler sur un aménagement de la place avec de l'ombre</p>	<p>A ce jour nous n'avons pas reçu eu de demande pour l'installation d'un commerce ambulants. La demande sera étudiée à ce moment.</p> <p>Compte tenu de la présence d'un espace souterrain, il n'est pas envisageable de planter des arbres.</p> <p>Un projet de terrasse pourra être envisagé avec les futurs commerçants.</p>

<p>38 Rue Aimé Bouchayer</p>	<p>De nombreuses demandes ont déjà été faites en Mairie. Suite aux travaux de la rue, projection de goudron sur leur portail neuf, les riverains souhaitent obtenir des éléments pour une prise en charge du nettoyage spécifique</p>	<p>Contactez directement la Métropole qui a réalisé les travaux : https://services.demarches.grenoblealpesmetropole.fr/voirie/signaler-un-dysfonctionnement-sur-la-voirie/?cancelurl=https://demarches.grenoblealpesmetropole.fr/</p>
<p>Rue du Progrès Sous pont de Catane</p>	<p>Il n'y a pas d'éclairage, dangereux pour les cyclistes. Places de stationnement sous le pont obligent les vélos à se déporter sur la chaussée. Faire une bande cyclable entre le trottoir et les places de stationnement en décalant le stationnement ? Faire une vraie chicane pour ralentir les véhicules en instaurant une priorité de passage.</p>	<p>Pas d'aménagement prévu pour le moment sur cette section. Cette zone fait partie de l'expérimentation d'extinction nocturne.</p>
<p>Place André Balme</p>	<p>Plus d'arceaux vélos</p>	<p>Des arceaux vélos ont été ajoutés à l'angle Industrie/rue de la poste et vont l'être devant la pharmacie</p>
<p>Rue du Progrès avant rue Sisteron</p>	<p>Circulation piétons dangereuses entre les chicanes. Pas de trottoir, juste une bande blanche mal marquée. Un bout de métal sort du mur à hauteur de tête d'enfant.</p>	<p>Le marquage piéton sera repris Le morceau de métal est le système d'accroche du volet du particulier habitant à cet endroit.</p>