

CINQ GRANDS AXES DE RÉFLEXION

**DIMENSION
ÉCONOMIQUE**
CONFORTÉE ET
DIVERSIFIÉE

**VIE
SOCIALE
ET ANIMATION
DU LIEU**
DYNAMIQUE ET
CONVIVIALE

**LA
FAUCONNIERE,
UNE CENTRALITÉ
RENFORCÉE,
RENOUVELLÉE
ET REPENSÉE**

HAUTE
**QUALITÉ
ENVIRON-
NEMENTALE**
ET PLACE
DU NATUREL
RENFORCÉE

QUALITÉ,
CONFORT ET
PRATICITÉ DES
**ESPACES
PUBLICS**

**HABITAT
ET CADRE DE
VIE BÂTI**
ATTRACTIF ET
PERFORMANT

LES PRINCIPALES ATTENTES ...



SUR LA PLACE DE LA VOITURE (64 contributions)

- Tendre vers un quartier piéton, accessible aux voitures seulement sur les franges.
- Aménager les parkings sur des espaces déjà artificialisés pour ne pas réduire les espaces de nature.
- Conserver des stationnements (PMR, santé), mais aussi diversifier l'offre de stationnement : autopartage, bornes électriques.
- Aménager des parkings confortables : ombre, sols perméables, énergies renouvelables.
- Questionner le nombre de places créées avec les nouvelles constructions et sur leur localisation. Les stationnements en sous-sol ne sont pas pratiques si ce sont des boxes fermés. Planter des parkings silos ?
- Faire en sorte que les parkings de la Fauconnière ne soient pas utilisés comme parkings relais.
- Conserver un nombre de places de stationnement important.



SUR LA PLACE DU PIÉTONS (35 contributions)

- Aménager un cœur de quartier 100% piéton, avec des cheminements piétons naturels, des sols perméables sans béton.
- Améliorer les traversées du parking de la Fauconnière qui ne sont ni fluides, ni lisibles, ni sécurisées : proposer des cheminements clairs, avec des cônes de vue.
- Il faut qu'il y ait des cheminements fluides vers le tramway et vers l'Ilyade.
- Aménager des cheminements piétons qui permettent la flânerie.
- Rendre les lieux d'attente qualitatifs et ombragés (Exemple : le parvis de l'Ilyade).



SUR LA PLACE DU VÉLO (44 contributions)

- Installer plus d'aménagements pour les cycles : des pistes cyclables sécurisées, connectées à l'avenue Victor Hugo et aux quartiers alentours.
- Proposer plus d'arceaux vélos à proximité immédiate des commerces et des équipements, voire des garages vélos sécurisés (type boxes fermés).

LES PRINCIPALES ATTENTES ...

SUR L'ORGANISATION DE L'ESPACE (49 contributions)

- 
- Réorganiser le quartier de façon à ce que le parc et les équipements en soit le centre (plutôt que le parking).
 - Créer des liens directs, visuels et qualitatifs entre le tram et les lieux clés (Ilyade, commerces, parc...), en conservant les vues sur les grand paysage
 - Rendre l'Avenue du Général de Gaulle piétonne et plantée, accessible également aux cycles.

SUR LES AMÉNITÉS ET LES ÉQUIPEMENTS (75 contributions)

- 
- Aménager des lieux de pause confortables et ombragés.
 - Aménager des lieux avec des possibilités de différents usages pour pouvoir s'appropriier les lieux librement, plutôt que d'avoir des équipements trop marqués.
 - Installer du mobilier simple, robuste, avec des matériaux naturels : bancs, tables de pique-nique... Mais aussi d'autres types de mobiliers permettant d'autres usages : hamacs, chaises longues, coins lecture...
 - Installer des aménagements de jeux et de loisirs pour tous âges :
 - des jeux pour enfants.
 - des infrastructures dédiées aux adolescents : pumptrack, skatepark, mur d'escalade...
 - des aménagements pour les loisirs : tables d'échecs, espace dédié au bricolage...
 - le sport : paniers de basket, terrains de pétanque...
 - Avoir une attention particulière à l'éclairage du quartier : certains endroits du parc nécessitent plus d'éclairage. Il y a le souhait de trouver un équilibre entre sécurité, environnement et esthétique. Aussi, limiter le nombre de candélabre, privilégier l'accroche sur les murs ou éléments existants.
 - Installer des poubelles pour limiter les déchets mais qu'elles soient intégrées dans leur environnement.
 - Mettre en place de la signalétique pour les lieux clés, pour avoir des informations sur les plantes...

SUR LA PLACE DE L'EAU (40 contributions)

- 
- Aménager des lieux de pause confortables et ombragés.
 - Aménager des lieux avec des possibilités de différents usages pour pouvoir s'appropriier les lieux librement, plutôt que d'avoir des équipements trop marqués.

LES PRINCIPALES ATTENTES ...

- 
- Construire sur les terrains déjà artificialisés (par exemple, les espaces occupés par les concessionnaires) et/ou réhausser les bâtiments, pour que les commerces et les équipements soient en rez-de-chaussée et les logements dans les étages.
 - Aménager le quartier pour que les commerces et les équipements soient tournés vers le parc pour favoriser les usages (certaines donnent comme référence le quartier de la Caserne de Bonne).
 - Valoriser l'existant avant de construire du neuf.
 - Proposer de la mixité intergénérationnelle dans le projet.
 - Deux avis : Proposer des logements sociaux et privés dans un même immeuble d'habitation, pour favoriser la mixité sociale.
Au contraire, distinguer les logements sociaux des immeubles privés, pour faciliter la gestion et limiter les difficultés entre propriétaires privés et bailleurs sociaux.

SUR LES FORMES ARCHITECTURALES (60 contributions)

- 
- 
- Deux avis : Planter des immeubles de grande hauteur pour conserver un maximum d'espaces naturels. Planter des bâtiments moins hauts, qui s'intègrent plus dans l'existant **OU** Conserver les vues sur le paysage et les espaces naturels du quartier, et éviter les effets de densité et de vis-à-vis.
 - Porter une réflexion sur l'implantation du bâti de manière à conserver des espaces ouverts, traversables, poreux, avec un système de voirie piétonne.
 - Planter du bâti avec une diversité de hauteurs pour éviter l'effet "barre".
 - Porter une réflexion sur l'aspect esthétique du bâti : couleurs et matériaux, toitures en pentes, toitures et façades végétalisées...
 - Planter des bâtiments avec une qualité énergétique et environnementale :
 - des panneaux photovoltaïques/solaires/thermiques
 - la récupération des eaux pluviales et des eaux grises
 - isolation phonique

HAUTE QUALITÉ

ENVIRONNEMENTALE ET PLACE

DU NATUREL RENFORCÉE

162 CONTRIBUTIONS

Fauconnière
en mouvement

LES PRINCIPALES ATTENTES ...

SUR LA PLACE DU NATUREL

- Conserver toute la végétation existante : espaces verts, arbres...
- Compenser fortement si des futures constructions sont faites sur des espaces naturels.
- Axer le projet principalement sur la nature, en développant au maximum la végétation (arbres pour l'ombre, sols perméables...)
- Conserver et conforter l'esprit "nature sauvage", avec une diversité d'essences végétales, en plantant en pleine terre, en évitant les linéaires d'arbres et les aménagements trop urbains.
- Porter une réflexion sur la nature de "demain" : essences peu consommatrices en eau, adaptées aux chaleurs estivales...
- Conserver les usages actuels du Parc Lesdiguières.
- Mettre en valeur l'espace vert à l'arrière des commerces.
- Donner de la place aux animaux (nichoirs, hôtels à insectes) et dans une moindre mesure, intégrer des animaux (moutons, poules).

LES PRINCIPALES ATTENTES ...



- Réfléchir à l'emplacement des commerces : faut-il les rendre plus visibles et les installer en bord de route, à proximité du tramway (avenue Victor Hugo) ?
- Renforcer la présence de commerces de proximité et accueillir une plus grande diversité de magasins.
- Favoriser l'offre de restauration avec des cafés/bars/brasseries (exemple : Barradis dans le quartier Flaubert).
- Favoriser et conforter le pôle de santé existant en le rendant plus visible et en diversifiant l'offre.
- Développer des locaux partagés pour les artisans et de faire de ce lieu un centre d'artisanat, avec des fonctions productives et de vente.
- Installer des commerces de consommation locale et responsables (exemple : coopérative agricole).
- Développer des espaces de coworking dans le quartier.



SUR LE MARCHÉ (68 contributions)

- Etoffer le marché.
- Porter une réflexion sur le marché de la Fauconnière et celui de la Place de la Poste : faut-il fusionner les deux marchés et l'installer à la Fauconnière ou bien conserver les deux marchés pour ne pas centraliser ?
- Installer une halle couverte qui pourrait être utilisée pour le marché mais aussi pour d'autres animations.

LES PRINCIPALES ATTENTES ...



- Implanter un espace de rencontre et de convivialité au sein du quartier, notamment porté par la présence d'un bar.

- Conserver et développer les jardins partagés.

- Maintenir les équipements publics et les conforter (notamment renforcer l'usage de la bibliothèque et la faire évoluer en médiathèque).



- Installer des lieux d'activités collectives en extérieur : théâtre de verdure, terrain de pétanque...

- Tendre vers un cœur de ville vivant, en déplaçant par exemple la Mairie sur le site de la Fauconnière.

- Dédier des locaux à certaines activités :

- un local dédié aux associations

- un local à disposition des habitants et usagers

- un espace de coworking

- un Fab Lab

- un local fermé contenant du matériel de jardinage et de bricolage à destination des habitants.

